

**Kraków: Wykonanie robót budowlanych obejmujących montaż okien i drzwi balkonowych oraz balustrad balkonów w budynkach Teatru**  
**Numer ogłoszenia: 141136 - 2015; data zamieszczenia: 11.06.2015**  
**OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:** zamówienia publicznego.

**SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Narodowy Stary Teatr im. H. Modrzejewskiej , ul. Jagiellońska 5, 31-010 Kraków, woj. małopolskie, tel. 012 4212977, faks 012 4213353.

**Adres strony internetowej zamawiającego:** [www.stary.pl](http://www.stary.pl)

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Inny: instytucja kultury.

**SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Wykonanie robót budowlanych obejmujących montaż okien i drzwi balkonowych oraz balustrad balkonów w budynkach Teatru.

**II.1.2) Rodzaj zamówienia:** roboty budowlane.

**II.1.4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:** Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 6 do specyfikacji Dokumentacja projektowa. Przedmiot zamówienia obejmuje wymianę okien i drzwi balkonowych na piętrach kamienicy, łącznie z oknami lukarn od ul Jagiellońskiej i okienkami strychowymi. Okna zaprojektowano jako drewniane, z drewna klejonego, malowane w całości na biało, w ciepłym odcieniu (kremowe). Klamki należy odzyskać i zastosować wtórnie. Ewentualne braki uzupełnić wykonanymi na wzór istniejących. Pozostałe okucia jak listwy przymykowe czy blokady kwater - współczesne. Parapety z płyty stolarskiej z drewna liściastego (dąb, buk) wyprawione w naturalnym kolorze. Grubość parapetów 3,3 cm. Wymiary dopasowane indywidualnie do otworów okiennych w zależności od grubości murów i wartości rozglifienia. W przypadku istnienia pod oknem grzejnika parapet winien go nakrywać na co najmniej 5 cm. Drzwi balkonowe w elewacji wschodniej dziedzińca. Zaprojektowane na wzór istniejących drzwi płycinowych z naświetlem. W miejscu płyciny środkowej i górnej wprowadzono podwójny zestaw szklany podzielony na część pół pozornymi szczeblinami. Kolor drzwi - biały. Wymiana balustrad ganków elewacji wschodniej dziedzińca Projekt zakłada niemalże wierne odtworzenie istniejących balustrad. Wymianie podlegają wszystkie elementy drewniane; balaski, pochwyty, słupki z czapkami (wolnostojące i przyścienne), listwy dolne balustrady, listwy maskujące czoła płyt ganków oraz drewniane dekoracyjne elementy maskujące czoła wsporników konstrukcji ganków. Całość wykonać z drewna liściastego (dąb - buk) i starannie zakonserwować na gorąco olejem lnianym lub pokostem. Ponadto w ramach przedmiotu zamówienia wykonawca winien także:  
- zdemontować i zutylizować istniejące okna, drzwi balkonowe, parapety i balustrady, odzyskać elementy które przewidziane w dokumentacji projektowej są do ponownego montażu, - wykonać montaż w-w okien i drzwi balkonowych za pomocą odpowiednich elementów mocujących, zapewniające pewne i bezpieczne osadzenia okna/drzwi w murze a przestrzeń między rama okna/drzwi a ścianą wypełnić pianka montażową. - wykonać inne prace związane z montażem w szczególności uzupełnić ubytki tynków i malowania spowodowane demontażem, zabezpieczyć miejsce prowadzenia prac, wynieść i wywieźć powstały gruz i inne odpady. - wykonać okna wzorcowe, dla obu typów stolarki okna skrzynekowego oraz

jednoramowego w celu dokonania oceny i ewentualnego wprowadzenia korekt przed wykonaniem przedmiotu zamówienia. Przedmiot zamówienia w zakresie, w jakim został opisany poprzez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia należy czytać wraz z wyrazami lub równoważny. Dopuszcza się więc, stosowanie innych niż wskazane za pomocą nazw i symboli producenta materiałów i urządzeń pod warunkiem, że będą one charakteryzowały się równoważnymi, czyli nie gorszymi, parametrami technicznymi, eksploatacyjnymi czy estetycznymi, istotnymi z punktu widzenia zastosowania tych materiałów a do obowiązku wykonawcy należy wykazanie równoważności tych parametrów. Przedmiot zamówienia objęty będzie gwarancją i rękojmią nie krótszą niż 48 miesięcy, liczoną od dnia odbioru końcowego robót..

#### **II.1.5) przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających:**

##### **Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówień uzupełniających**

Zamawiający przewiduje udzielania zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 7 ustawy. Jeśli zajdzie taka konieczność, zamówienia uzupełniające będą udzielone w osobnym postępowaniu wykonawcy robót budowlanych wybranemu w wyniku niniejszego postępowania. Suma wartość zamówień uzupełniających nie przekroczy 50% wartości niniejszego zamówienia podstawowego i polegać będzie na powtórzeniu tego samego rodzaju zamówienia tzn. w szczególności wykonaniu i montażu okien, drzwi balkonowych i innych robót określonych w opisie przedmiotu zamówienia niniejszego postępowania.

**II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.21.23.22-9.

**II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej:** nie.

**II.1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej:** nie.

**II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA:** Zakończenie: 30.10.2015.

### **SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

#### **III.1) WADIUM**

**Informacja na temat wadium:** Zamawiający nie wymaga wadium

#### **III.2) ZALICZKI**

#### **III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW**

##### **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

##### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Wykonawca spełni warunek, jeśli: Posiada doświadczenie tj. wykonał w okresie ostatnich 5 lat przed wszczęciem postępowania (a jeżeli okres prowadzenia działalności gospodarczej jest krótszy, to w tym okresie), co najmniej dwie (2) roboty budowlane o podobnym charakterze i zakresie, jakie obejmuje przedmiotowe zamówienie tj. polegające na wykonaniu i montażu stolarki budowlanej (okna, drzwi balkonowe) z drewna klejonego, których wartość brutto była nie mniejsza niż 350.000 zł każdej i wykaże właściwymi dowodami, że wykonał te roboty w sposób należyty.

##### **III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

##### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że dysponuje osobami legitymującymi się doświadczeniem i kwalifikacjami do stanowisk, jakie zostaną im powierzone zgodnie z poniższymi wymaganiami: (1) Kierownik Budowy: osoba posiadająca co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego jako kierownik budowy lub robót,

posiadająca uprawnienia w specjalności konstrukcyjno - budowlanej wraz z uprawnieniami do kierowania robotami budowlanymi przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru zabytków, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych; (2) Konserwator zabytków: osoba posiadająca uprawnienia do prowadzenia prac konserwatorskich zgodnie z wymogami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych. Ocena spełnienia warunku na zasadzie spełnia/nie spełnia. Ocena spełnienia warunku na podstawie dokumentów określonych w pkt 6.1.2 treści siwz

### **III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY**

#### **III.4.1) W zakresie wykazania spełnienia przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:**

- wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone;
- określenie robót budowlanych, których dotyczy obowiązek wskazania przez wykonawcę w wykazie lub złożenia poświadczeń, w tym informacja o robotach budowlanych niewykonanych lub wykonanych nienależycie  
Wykaz i dowody winy dotyczyć tylko robót budowlanych, które spełniają warunek określony w pkt 5.2.2.;
- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;

#### **III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;
- aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

- aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

#### III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

#### III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

### III.6) INNE DOKUMENTY

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

Oświadczenie wynikające z art. 44 ustawy

## **SEKCJA IV: PROCEDURA**

### IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

### IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:

1 - Cena - 85

2 - Okres gwarancji i rękojmi - 15

### IV.3) ZMIANA UMOWY

**przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:**

**Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian**

W zakresie i na warunkach określonych w załączniku nr 3 do specyfikacji

#### **IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

**IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia:** [www.stary.pl](http://www.stary.pl)

**Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem:** Narodowy Stary Teatr im. Heleny Modrzejewskiej 31-010 Kraków ul. Jagiellońska 5.

**IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:** 29.06.2015 godzina 14:00, miejsce: Kraków ul. Jagiellońska 5 Sekretariat.

**IV.4.5) Termin związania ofertą:** okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

**IV.4.16) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej:** Zamawiający planuje zwołać zebrania wykonawców połączone z wizją lokalną. Odbędzie się ono w dniu 19/06/2016r. o godz. 08:30. Początek w sekretariacie Zamawiającego, ul. Jagiellońska 5, I piętro.

**IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia:** nie